

COMMENT SE LOGER A LYON ?

CROUS (demandes hors quota RI)	Site : http://www.crous-lyon.fr/logements/faire-demande-de-logement/ Les logements proposés visent notamment : -les étudiants en situation de handicap ; -les demandes sur courtes durées ; -les enseignants-chercheurs ; -les étudiants étrangers hors-échange.
Locations de particuliers	Localisation : Métro Sans Souci 2 studios meublés et entièrement équipés, au 4ème et dernier étage, situés dans le quartier étudiant, à côté de l'avenue des frères Lumière et non loin de la Manufacture des tabacs. Prix : 475 € + 15 € de charges / mois pour un studio Contact : DRI
Logement chez l'habitant	Priorité donnée aux FILLES Localisation : Hôpitaux Est, Bus C26 prox. En maison : 1 studio indépendant : 580€ toutes charges comprises (CC), 30m ² . 2 chambres à l'étage : 480€ CC chacune, 20m ² chacune avec salle de bain sur le même étage. Aide de la CAF Contact : DRI
Park & Suites	Site : www.parkandsuites.com Contact : BLANCHET Chrystel Plusieurs résidences : Lyon Part Dieu, Lyon Gerland, Cité Internationale, Lyon Vaise Prix : à partir de 499€ / mois tout inclus Possibilité court séjour (jours, semaines, mois...)
Studélites	Site : www.studelites.com Contact : GOMEZ Alix Plusieurs résidences : Bron lumières, Dali I et II, Saint Louis, Magritte, La pleiade, Dufy, De stael Prix : à partir de 400€ / mois hors EDF Possibilité séjour de 1 à 6 mois
Lyon Expat Services	Site : www.lyon-expat-services.com Contact : DORD Sophie Aide pour trouver un logement sur Lyon, studio, appartement, chambres chez l'habitant Prix : à partir de 565€ / mois tout compris Possibilité court séjour
Chez Nestor	Site : http://www.myfrenchlifeguard.com/ Aide pour trouver un logement sur Lyon, studio, appartement, chambres chez l'habitant Prix : frais de prise en charge (à partir de 49€) + loyer logement
Handy Home	Site : www.handy-home.fr Contact : ROQUE Jacqueline Plusieurs résidences : Part dieu Baraban, Jean moulin Université ... Prix : à partir de 52€ la nuit, 1560€ / mois Possibilité court ou long séjour

Nexity Studea	Site : www.nexity-studea.com Plusieurs résidences : Porte des alpes, Jean Jaurès, Lacassagne, Lyon ouest 2, Préfecture, etc. Prix : à partir de 399€ / mois Possibilité de louer à la semaine, au mois ou plus
Resilogis	Site : www.resilogis.com Plusieurs résidences : Alasia, Art Campus, Carré des lumières, Studio 7, Sakura, Sun 7 ... Prix : à partir de 549€ tout compris
Néméa Appart'Etud	Site : http://www.nemea-residence-etudiante.com/ Deux résidences à Lyon/Villeurbanne : Lyon 8 et Thésée. Prix : à partir de 479€ (frais de dossier exclus).
Gestetud	Site : http://www.gestetud.fr/fr/ Plusieurs résidences : Central park, le coryphée, manufac, etc. Prix : à partir de 460€/510€
Centre International de Séjour à Lyon (CISL)	Site : http://www.cis-lyon.com/ Chambres individuelles ou à partager pour de courts séjours. Prix : à partir de 23,30/nuit
Coolandbed	Site : www.coolandbed.com Même principe qu'une auberge de jeunesse : 3 dortoirs, 42 lits, espaces sanitaires communs Location à la nuit : à partir de 20€ la nuit Location au mois : à partir de 600€ / mois
SLO	http://slo-hostel.com/fr/ Auberge de jeunesse. Dortoirs mixes/femmes, chambres doubles privies etc.
Appartager	Site : www.appartager.com Site de recherche de colocation ou de chambres chez l'habitant, prix selon propriétaire et appartement
Locacity	Site : www.locacity.fr Recherche de studio, appartement, colocation, chambre chez l'habitant Location à la nuit : 80€ ; à la semaine : 350€ ; au mois : 700€
Chambrealouer	Site : http://fr.chambrealouer.com Site d'annonce chambre chez l'habitant, location meublé au mois Prix : à partir de 300€ / mois
Appartlyon	Site : http://appartalyon.fr/ Contact : CONTINI Graciella Selon disponibilité Location à la nuit : à partir de 52€ (> 2 mois) Location d'appartement : à partir de 600€ / mois
Nestpick	Site : www.nestpick.fr Site d'annonces de locations pour étudiants.
Leboncoin	Site : www.leboncoin.fr Site d'annonce de particulier et professionnel, pour tout type de logement (chambre, studio, colocation ...) Prix : Selon propriétaire, logements, lieu ...
De particulier à particulier (semblable a Leboncoin)	Site : www.pap.fr Site d'annonce de particulier seulement pour tout type de logement (appartement, studio...) Prix : Selon propriétaire, lieux, taille ...

*Les prix sont donnés à titre indicatif

CAUTION ET GARANT

En France, les propriétaires demandent généralement une **caution** et un **garant** à la personne qui loue leur logement (locataire).

La **caution** est une somme d'argent (donnée sous forme de chèque) correspondant généralement au montant d'un mois de loyer. Les propriétaires l'encaissent à l'arrivée et rendent cette somme au locataire à son départ. Si le locataire ne paye pas son loyer ou dégrade le logement, cette caution sera alors utilisée (en totalité ou non) par le propriétaire en cas de dédommagement et ne sera évidemment pas remboursée si sa totalité est utilisée.

En plus d'une caution, les propriétaires demandent une garantie au locataire. Cette garantie prend la forme d'une personne appelée **garant**. Le garant est important car il s'agit d'une personne désignée, d'un commun accord, par le locataire. Il doit être résident français et s'engager à payer le loyer du locataire en cas de difficulté de paiement. Il est donc difficile pour les étudiants étrangers de trouver un garant car ils n'ont aucun contact en France.

Depuis peu l'Etat français a mis en place la **CLE (Caution Locative Etudiante)**, afin d'aider les étudiants étrangers cherchant un logement en France. Ce dispositif est payant (1,5 % du loyer) et sert de garant et de caution.

Il est applicable sous quelques conditions notamment le fait de disposer de revenus et d'être âgé de moins de 28 ans.

Pour plus d'information : <http://www.lokaviz.fr/n/a-qui-s-adresse-la-cle/n:473>

Pour faire les démarches l'étudiant cherchant un logement devra :

- Constituer un dossier locataire avec les pièces légale sauf la caution ;
- Déposer un dossier CLE sur le site www.lokaviz.fr (validation sous 3 jours) ;
- Retourner le dossier complet au propriétaire;
- Si le propriétaire accepte, il faudra établir une convention de garantie en plus du bail ;
- LOKAVIZ met en place le virement de la cotisation (1,5 % du loyer ; ex : loyer de 400 €/ mois = 6€ de cotisation par mois)

Attention :

- Le loyer ne doit pas dépasser 500 € par mois ;
- Si la CLE venait à payer votre loyer, un plan de remboursement sera mis en place auprès de LOKAVIZ.